



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt: Mandag den 27. november 2023 kl. 16.30 – 19.30

1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

2. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 18. september 2023 skal godkendes. Referatet tilgås [her](#).

3. Evaluering af bestyrelsesseminar

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Evaluering af bestyrelsesseminar 10.-11. november 2023.

4. Strategi

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Opsamling fra bestyrelsesseminar. Oplæg til fremtidigt strategiarbejde eftersendes.

5. Forespørgsel vedrørende sponsorat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Forespørgsel om sponsorat til sikkerhedsveste med Viva-logo fra Vuggestuen NOR i Rughaven.

6. Evaluering af temamøde i repræsentantskabet 30. oktober 2023

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Evaluering af temamøde om beboerdemokrati – husordensklager og beboerklagenævn.

7. Juletræsfest

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Fordeling af opgaver til juletræsfest den 16. december 2023.

8. Årshjul og kalender 2024

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Årshjul og kalender for bestyrelsesarbejde, samt kalender til afdelingsbestyrelser 2024. Forslag til datoer findes [her](#).

9. Evaluering af bestyrelsens arbejde

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Forslag til besvarelse findes via linket [her](#). Materiale udfyldes senest 4. december 2023.

10. Julehjælp

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Drøftelse af om Vivabolig vil bidrage økonomisk til julehjælp. Beboerrådgers oplæg findes [her](#).

11. Politik for beboerdemokrati, udlejning og genhusning

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Endelig godkendelse af politik for beboerdemokrati. Godkendelse af politik for udlejning. Oplæg til ændringer: Justering af målsætning, arbejdsgang når tomgangsboliger udlejes, vejledning om fremvisning og procedure i forbindelse med udsendelse af tilbud. Godkendelse af politik for genhusning. Oplæg til godkendelse findes [her](#).

12. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i Boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren

13. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.