



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayeørdsgade 43, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt: Mandag den 21. august 2023 kl. 16.30 – 19.30

1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

2. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 12. juni 2023 skal godkendes. Referatet tilgås [her](#).

3. Godkendelse af 1. suppleants deltagelse i bestyrelsesarbejdet

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: 1. suppleant har udtrykt ønske om at blive en del af bestyrelsesarbejdet. Bestyrelsen tager stilling til ønsket.

4. Fremtiden for rengøringsafdelingen

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Personale- og struktursammensætning.

5. Whistleblowerordning

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af politik for whistleblowerordning. Politik eftersendes.

6. Fleksibel udlejning i Øgadekvarteret og Aalborg SØ

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Orientering om godkendelse af fleksibel udlejning.

7. Godkendelse af personalepolitik og genhusningspolitik

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af tilrettet personalepolitik – med indholdsfortegnelse – og genhusningspolitik. Politikkerne kan tilgås [her](#).

8. Kommende arrangementer: Almene bolig dage, Juletræsfest og Vivadag 2024

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Transport til almene bolig dage. Afvikling af årets juletræsfest. Drøftelse af afholdelse af to fester – én for bestyrelser og én for børn. Fastsættelse af datoer og planlægning. Naturen er booket den 16. december 2023. Dato og sted for Vivadag 2024.

9. Endelig godkendelse af tilskud til gavlmaleri i afdeling 20

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af gavlmaleri i afdeling 20, Absalonsgade 9, elevatortårn. Materiale tilgås [her](#).

10. Godkendelse af hensigtserklæring om vurdering af om byggerier egner sig til certificering inden for Svanemærket byggeri

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Boligselskabet forpligter sig til at vurdere om det enkelte byggeri egner sig til en certificering inden for Svanemærket byggeri. Materiale tilgås [her](#).

11. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i Boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren

12. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.