



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt: Mandag den 7. februar 2022 kl. 17.00 – 20.00

1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

2. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 10. januar 2022 skal godkendes.

3. Grønne områder og opfølgning fra sidst

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Opfølgning på oplæg fra Tinna Engqvist Arkitekter

4. Evaluering af bestyrelsens arbejde

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Arbejdet i Organisationsbestyrelsen skal evalueres, se og forbered dig på skemaet

5. Ansøgning om tilskud fra Dispositionsfonden og Trækningsret

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Organisationsbestyrelsen skal behandle en ansøgning om tilskud til dækning af forskellen mellem medarbejdernes løn og den refusion vi får fra det offentlige. Tilskud fra trækningsret til vinduesudskiftning på afdeling 5 Konvalvej p.g.a. overskridelse.

6. Byggerier

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Valg af bygherre på generationernes Karré. Godkendelse af omdannelse til Psykiatriens Hus.

7. Temamøde i repræsentantskabet den 14. marts 2022

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Forberedelse til temamødet og forslag fra temaudvalget til emner

8. Bestyrelsesseminar den 18.-19. marts 2022

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Planlægning og oplæg til bestyrelsesseminar

9. Cykelrep, loppemarked, leg og musik på plænen

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Organisationsbestyrelsen planlægger event.

10. Afdelingsmøder

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Udkast til dagsorden mm., rammer for rimelige udgifter til et afdelingsmøde og forslag til ændring af vedligeholdelsesreglement.

11. Genhusningsfolder

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Organisationsbestyrelsen skal godkende genhusningsfolder i forbindelse med ombygningen af afdeling 24 Caroline Smidts Minde til Psykiatriens hus.

12. Ny i afdelingsbestyrelsen

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Et opslagsværk til nye medlemmer af afdelingsbestyrelsen. Endelig godkendelse af 1. udgave af pjecen.

13. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i Boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren
 - Status på leje af kælderrum

14. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.