



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayeødsvej 43, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt: Mandag den 12. oktober 2020 kl. 17.00 – 20.00

Gæster: Morten Thorsøe Secher fra Landsforeningen for forældre og børn og Jan Mejlækær fra Familietestamentet og testamente-Danmark

1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

2. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 14. september 2020 skal godkendes.

3. Landsforening for børn og forældre

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Oplæg om medlæserordning og skilsmisserådgivning. Morten Thorsøe Secher fra Landsforeningen for forældre og børn og Jan Mejlækær fra Familietestamentet og testamente-Danmark deltager.

4. Repræsentantskabsmøde

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af dagsorden, forslag til vedtægtsændring non-profit og evt. forslag om ændring af vedligeholdelsesreglement. Fastsættelse af dato. Forslag til dagsorden er vedlagt.

5. Afdelingsmøde afdeling 21 Kærbyhus

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi har indkaldt til "første" afdelingsmøde i afdeling 21 Kærbyhus den 12. november 2020. Hvem deltager fra organisationsbestyrelsen?

6. Retningslinjer/Forretningsgang på afholdelse af udgifter til beboeraktiviteter og bestyrelsesudgifter

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Orientering om overtrædelse af retningslinjerne og debat omkring indskærpelse af forretningsgangen.

7. KÅS-tal

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Afdelingernes statistiske nøgletal fra Danmarks Statistik, herunder særligt fokus på afdeling 1, 3, 7 og 8 som alle har en udvikling i en bekymrende retning.

8. Nybyggerier

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Fortsættelse af snak vedrørende nybyggerier på sidste møde, herunder drøftelse af Støvring og Brønderslev samt tilsyn på totalentreprise sager.

9. Godkende og underskrive regnskaber og budgetter

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Budgetter der ikke er godkendt af afdelingsbestyrelsen, skal godkendes og afdelingsregnskaberne skal underskrives.

10. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren, herunder direktionsrapport

11. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.