



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt: Mandag den 9. december 2019 kl. 17.00 – 20.00
Gæster: Ina Nørgaard Frost, Gitte Vinther, Karina Andreasen, Bettina Winther Munk

1. Beboerservice

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Ina og pigerne i beboerservice har lavet nogle opgørelser og statistikker vi skal gennemgå og tale igennem omkring tomgangs lejemål, lejetab, indskud, fraflytninger, tab ved fraflytning, incasso sager m.v.

2. Velkommen til nye beboere

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Palle Christensen afdeling 1 har sendt et forslag til behandling på bestyrelsesmødet. Punktet handler om hvordan vi tager i mod nye beboere og hvad vi kan gøre for at motivere dem til det vi gerne vil i forhold til husorden, leveregler og andre husregler.

3. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

4. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 11. november 2019 skal godkendes.

5. Gennemgang og godkendelse af politikker

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal gennemgå politikker og forretningsgange for drift og rengøringsafdelingen, dispositionsfonden, trækningsretten mv.

6. Tilskud til ældresagen

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Ældresagen i Aalborg har kontaktet os om vi vil være sponsorer for ældresagen – se vedlagte brev.

7. Godkendelse af politikker

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal gennemgå politikker og forretningsgange for drift og rengøringsafdelingen, dispositionsfonden, trækingsretten mv.

8. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren, herunder direktionsrapport

9. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.