



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt: Mandag den 19. august 2019 kl. 17.00 – 20.00
Gæster: Ingen

1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

2. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 11. juni 2019 skal godkendes.

3. Årshjul og kalender

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal have fastlagt og godkendt årshjulet for resten af 2019, herunder kursus for bestyrelsesmedlemmer og temadag i efteråret.

4. Bestyrelsesseminar

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Bestyrelsesseminar den 13. september 2019, oplæg fra BL er vedlagt. Vi skal blive enige om hvilke forventninger vi har til seminaret og hinanden.

5. Forventninger til bestyrelsesmedlemmer, herunder en formand og en næstformand i Vivabolig

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: På baggrund af kritik og debat på sidste bestyrelsesmøde omkring forventninger til bestyrelsen og især formand og næstformand skal vi debattere og eventuelt finde en fælles forventning til formand og næstformand.

6. Huslejeopkrævning – spørgsmål fra repræsentantskabet

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Der blev stillet et spørgsmål fra et medlem fra afdeling 2 omkring at det skal være muligt at se boligleje og råderetsarbejder på huslejeopkrævningen, herunder også udløb af råderetsarbejderne. Såfremt det ikke kan fremgå af huslejeopkrævningen så på "min" side på hjemmesiden. Vi skal debattere hvilken løsning vi skal arbejde på.

7. Politik for Inhabilitet

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af politik for inhabilitet og underskrift af alle bestyrelsesmedlemmer. Politik og forretningsgang er vedlagt.

8. Godkendelse af Skema B

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af skema B på Park og Gl. Skørping se vedlagt

9. Politik for nybyggeri og drift

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af politikker omkring nybyggeri, drift m.v. Udkast til politikkerne og forretningsgangene er vedlagt.

10. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren, herunder direktionsrapport

11. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.