



## 5. Byggestrategi

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal debattere det oplæg Kenneth præsenterede på sidste møde og afgøre om vi ønsker fortsat at have en byggestrategi der siger vi skal bygge 2% om året.

Referat: CV spørger til ungdomsbolig efterspørgslen

Vi skal fastholde service, kvalitet og vores driftskoncept.

Vi vil gerne fastholde Aalborg Kommune og Rebild Kommune, men beliggenhed og pris er vigtigt. Vi skal have en god fornemmelse

Jammerbugt Kommune kan være interessant evt. med koncept boliger eller attraktive placeringer – behandles sag for sag.

En cirkel omkring Aalborg i radius af 35 km. Kenneth kommer med et oplæg.

Vi skal droppe de 2 % vækst i vores strategi og kun bygge når det giver mening.

## 6. Godkendelse af skema A på Skagen Beton grunden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Skema A skal godkendes inden sommerferien, projektet bliver gennemgået på mødet.

Referat: Godkendt skema A - 20 boliger a 100 kvm t.kr. 40.080.

## 7. Evaluering af cykel rep. dag

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal snakke om hvordan dagen gik, hvad gik godt og hvad gik mindre godt og skal laves om.

Referat: Pænt besøg og godt med kombi 99 cykler igennem, jeg mangler en general til møde.

Husk at sige til Skovsgaard, at de skal tage tøj på til vejret, de er mange mennesker til at lave meget lidt. Vi behøver dem måske kun fra kl.12 – 16. Sæt billedet af Vinderen af cyklen i Kontakten. Og evt. en opfølgning på tidligere års vindere. Den borte cykelsmed gør det skidegodt og Martin og Jan gør det også rigtig, rigtig godt. Tak til dem. 9 kagemænd blev konfirmeret.

Hvad giver ret til at spinde på hjulet?

Kurve til størrelse på t-shirts, så de ikke bliver nemmere at finde rundt.

Der skal Vivabolig logo på trøjen næste gang vi bestiller.

Næste år bliver arrangementet den 2. maj 2020.

## 8. Renovering af tag Nyhavnsgade

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Forslag til tagrenovering, herunder materialevalg som boligorganisationen skal betale en andel af.

Referat: Det blev godkendt at Trækningsretten giver tilskud på ca. kr. 350.000 til forskellen mellem en paptag og et zinktag til afdeling 10.

## 9. Endelig godkendelse af politik for gave og studieture

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi debatterede politikkerne og her er det reviderede forslag.

Referat: Der var forslag om at barselsgave fastholdes og at der kan gives gave ved runde fødselsdage. Beslutningen blev at bryllupper er ude af gavepolitikken og at barsel fastholdes og alle runde fødselsdage kan udløse en gave svarende til en god flaske spiritus eller 3 gode flasker vin kr. 300-400. Politikken blev godkendt.

## 10. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren, herunder direktionsrapport

Referat:

Mette Frederiksen gav hånd Kenneth L. Stenkjær, Pia Camin, Pia Hornbæk, Lise og Lissy artikel til Boligen 20. maj 2019. Boligen og Beboerbladet bliver digitale fra 2020..

Vi skal være obs på beboerdemokratiet i afdeling 6.

Kredsbestyrelsesmøde i Skagen og 11/6 Kredsrepræsentantskabsmøde i Vivabolig.

Repr. Møde i Bo i Nord, Ebbe Plus Boligs formand bliver sikkert ny formand.

## 11. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

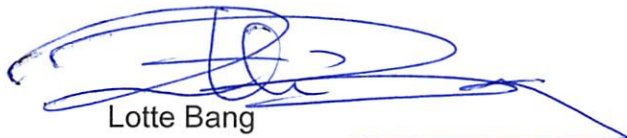
Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.

Referat: TV2 sendte fra Rughaven 6 sidste mandag – dette gav en fordobling af besøg på hjemmesiden.

Beboerfest i afdeling 4

Ny lovgivning omkring intern venteliste, vi ved ikke p.t. hvordan vi praktisk skal håndtere det, men der kommer sikkert en løsning fra EG.

Der kommer et arrangement i Vejgård Hallen med George i efteråret.



Lotte Bang

Referent

Godkendt af bestyrelsen den xx. juni 2019.



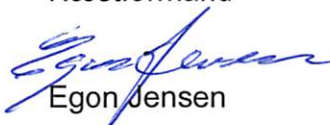
Pia Hornbæk  
Formand

Eigil Stausholm  
Næstformand



Christian Vestergaard

Steen Købsted



Egon Jensen



Marc Skjødt Hansen



Per Rimmen

Palle Christensen



Peter Karlsen