



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayeødsge 43
Mødetidspunkt: Mandag den 21. august 2017 kl. 17.00 – 20.00
Gæster: Kenneth L. Stenkjær, Johnny Nielsen og Carsten Borup
Kristensen

1. Birkebo

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Redegørelse for sagsforløbet, håndteringen af sagen og pressen samt den fremtidige håndtering af sagen og pressen. Herunder også den nyeste sag omkring toilet på Birkebo og arrangement for beboerne og eventuel kompensation eller huslejenedsættelse. Kenneth L. Stenkjær deltager i mødet.

2. Beboerrådgivere

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Gennemgang af rapport fra beboerrådgiverne samt en prioritering af arbejdsområder og indsatser samt orientering om arbejde med bl.a. SØ.

3. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

4. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 13. juni 2017 skal godkendes.

5. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren, herunder direktionsrapport

6. Vision og Strategi for Vivabolig 2016 - 2020

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Opfølgning på strategi og målsætninger fra sidste møde. Herunder opfølgning på målsætninger.

7. Bevilling af computer til Bjarne Andersen Kontakten

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal godkende at Bjarne Andersen får stillet bærbarcomputer til rådighed for arbejdet med Kontakten.

8. Forslag til ændret forretningsgang vedrørende indkaldelse og materiale til beboermøder m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi vil gerne arbejde lidt med at ændre på vores arbejdsgange omkring udsendelse, omdeling m.v. af indkaldelse og materiale til beboermøder m.v. dels for at lette den administrative arbejdsgang, minimere omkostninger, men også for at imødekomme beboernes ønsker om digital tilgang.

9. Godkendelse af budgetter for institutions afdelinger og rengøringsafdelingen

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal godkende budgetter for 2018 for afdeling 51 – 61 samt rengøringsafdelingen. Budgetterne er vedlagt.

10. Dato for næste møde

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Næste møde er mandag den 18. september 2017.

11. Punkter til kommende møder

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Foreslåede punkter til kommende møder -

- Profilering og visuel identitet - løbende punkt
- Vision og strategi for Vivabolig 2016 - 2020 – løbende punkt
- Netværk og samarbejde med andre boligorganisationer og Kommunen – løbende punkt
- Strategisk helhedsplan – løbende punkt
- Byggemanual

12. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.