

«Lejer_Navn»
«Lejer_Adresse»
«Lejer_Postby»



8. juni 2026

Lejemål:
«Selskab_Nr»-«Afdeling_nr»-
«Lejemål_nr»-«Lejer_Nr»

Nyhedsbrev fra afdelingen – nr. 2, 2026

FRA AFDELINGSBESTYRELSEN:

Så er sommeren kommet! Alt er frodigt og grønt, fuglene kvidrer og insekter summer omkring os – det er virkelig tid til at nyde vores skønne afdeling i al sin pragt!

BEBOERHAVER

Både i Rughaven og i Hørhaven er der højbede, som kan lejes af beboerne til en meget rimelig pris. Her kan du dyrke krydderurter, gulerødder, blomster – ja, lige hvad du har lyst til. Hvis du ikke har en have i tilknytning til din bolig, men må "nøjes" med en altan, kan det være en mulighed for at få lidt jord under neglene, og lige nu er der ledige højbede. Er du interesseret, skal du blot henvende dig til Administrationen.

HAR DU IDÉER TIL VORE GRØNNE OMRÅDER?

Vi er stolte af vore grønne områder: der er varieret beplantning, fine hyggelokke og gode legepladser. Men måske synes du alligevel, at der mangler noget eller tænker blot, at der gerne må ske noget nyt. Har du en idé, hører vi gerne fra dig. Vi vil prøve at samle en gruppe beboere, der kan hjælpe os med inspiration og gode forslag. Ring eller skriv, hvis du vil bidrage.

CARPORTE – UDEN BILER

Vi har konstateret, at flere carporte i Hørhaven tilsyneladende ikke benyttes – men blot står tomme. Det er lidt dumt, for der er andre beboere, der står på venteliste for at leje en carport. Så hvis du ikke længere benytter din carport, vil vi opfordre dig til at sige den op, så du sparer penge, og andre kan få glæde af den.

NYE 20-ÅRS-JUBILARER?

I september har vi igen den årlige fejring af afdelingens mest trofaste beboere – defineret som beboere, der har boet i afdelingen i 20 år eller længere. Har du rundet denne grænse, eller er du tidligere blevet snydt for en invitation, vil vi gerne høre fra dig. Du kan ringe til mig (2392 8950) eller sende en mail (bestyrelse4@vivabolig.dk). Har du sidste år modtaget en invitation, skal du ikke gøre noget, for så er du allerede registreret.

VORES HELT EGET FIBERNET ER PÅ VEJ (Af: Søren Lundsgaard)

Vi havde fornøjelsen af at skulle være prøveejlighed i forbindelse med, at vi her i afdelingen skulle have trukket de nye kabler op til hvert lejemål.

På den fastsatte dato/klokkeslæt ankom Uggerly Installation med Janni Søgaard og to svende præcis kl. 8. Én af os var hjemme den dag, så ikke så meget "bøv!" med nøgler. Teknikskabet er i entréen, så i den forbindelse havde vi låst dørene til soveværelset og det andet værelse og var selv i stuen og så TV under hele monteringen. Aftalen med svendene var, at de ikke behøvede at ringe på, hver gang de skulle ind efter at have været i kælderen. Der blev fint dækket af foran teknikskabet med tæppe, og der var intet svineri efterfølgende. Efter 2 timer og 20 minutter var de færdige.



Det er den lille boks nederst til venstre, der er monteret.

Jeg ville bare gerne dele denne positive oplevelse med jer alle og så håbe på, at andre også vil få samme oplevelse. Så er der kun at vente på, at det hele bliver færdigt, og vi alle kan få superhurtigt internet til billige penge.

PAP OG TEKSTILER IGEN-IGEN

Du har lige købt et 55"-TV og står nu tilbage med den store pap-emballage. Hvor skal man gøre af den? Ja, mange vælger desværre at smide den i containeren, der står i miljøgården, og det er helt forkert! Gør man det, risikerer afdelingen at skulle betale en afgift til renovationsvæsenet og udgift til manuel sortering. Pap SKAL i molokken mærket med "Papir/pap". "Jamen, hullet er for lille, eller kassen er for stor!", tænker du måske. Ja, der er ikke andet at gøre end at bruge lidt tid på at dele kassen i mindre stykker, der kan komme i molokken. Der er rigtigt mange penge at spare for afdelingen, og det er jo alle beboeres huslejekroner, der finansierer det!

I den seneste udgave af nyhedsbrevet bragte vi en længere vejledning om genbrug af kasserede tekstiler, men mange har åbenbart svært ved at finde ud af det, så vi repeterer lige reglerne:

Er tøjet godt nok til at give videre, skal det i en tøjcontainer fra en velgørende organisation – f.eks. Røde Kors' container ved Rughaven 6.

Er tøjet hullet, slidt eller ødelagt på anden måde, kan fibrene oparbejdes. Tøjet/stoffet skal være tørt og fri for olie/kemikalier. Tøjet skal puttes i en klar pose/sæk, hvor der skal bindes en knude. Det forhindrer, at tøjet bliver vådt eller ligger løst i spanden.

Fodtøj, tasker og lignende må IKKE kommes i spandene til tekstilaffald, og vi opfordrer andre beboere til at lade være med at rive poserne op for at se, om der skulle være noget, der "kan bruges"! Det er der ikke – det er jo netop smidt ud som affald!

HVEM KAN HJÆLPE MED AT HÆNGE DEN NYE LAMPE OP?

Ja, det kan vores dygtige ejendomsfunktionærer måske. Husk at det er blevet muligt at hyre en ejendomsfunktionær til småopgaver, vedligeholdelse i boligen eller klipning af hækken. Prisen er 450 kr. pr. time, og der betales for minimum en halv time. Team 2 forbeholder sig ret til at afvise opgaver, der ikke kan indpasses i deres daglige planlægning, men har du en opgave, du ikke selv magter, så prøv at kontakte teamet for at høre, om det er noget, de kan hjælpe med

SLUT MED NULLERMÆND I TØRRETUMBLERNE

Der har i mange år været en regel om, at man (selvfølgelig!) rengør filteret i vaskeriets tørretumbler, når man har brugt den. Og der har været en lille børste lige ved hånden. Nu er det blevet endnu nemmere at overholde reglen, idet der i vaskerierne er opsat en støvsuger med ekstralang slange, så det er let og hurtigt at

rense filteret, når man er færdig med tumbleren. Nu skal I beboere blot huske at bruge den. Det er en stor hjælp for den næste, der skal benytte tumbleren.



FRA TEAMET:

Som en ny service fra Team 2 er der nu opsat en boks ved indgangen til Ejendomskontoret, hvor det – døgnet rundt – er muligt at afhente affaldsposer. Der er både de grønne til madaffald og de sorte til restaffald



Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen i Afd. 4 og Team 2
Vivabolig

GOD SOMMER!