



15. juli 2025

## Nyhedsbrev fra afdelingen

---

Efter en længere pause genoptager vi nu udsendelsen af nyhedsbreve, der er et supplement til de tre årlige numre af Kontakten. Mange beboere har givet udtryk for, at de var glade for nyhedsbrevene, og det vil vi selvfølgelig gerne imødekomme.

### JUBILARER

Nu nærmer tiden sig for den årlige hyldest til afdelingens mest trofaste beboere – dvs. beboere, der har boet i afdelingen i 20 år eller længere. I år afholdes det hyggelige arrangement 9. september, så sæt allerede nu kryds i kalenderen, hvis du er blandt jubilarene. Indbydelser sendes ud i begyndelsen af august, så hvis du har boet i afdelingen i 20 år eller længere, og hvis du IKKE modtog en invitation sidste år, må du gerne give besked til undertegnede på mail:

[bestyrelse4@vivabolig.dk](mailto:bestyrelse4@vivabolig.dk) eller telefon: 2392 8950, så du også kan komme med.



### PAS PÅ SVINDEL!

Som vi alle ved fra medierne, er der et stigende problem med svindel – både på internettet, via mails med falske links og via telefonen. I alle tilfælde bliver ofrene lokket til at videregive personlige oplysninger, kontoinformationer mv., som de skruppelløse svindlere så udnytter til at lænse ofrenes bankkonti.



”Mig kan de ikke narre!”, tænker du måske ... men de kriminelle ER dygtige og finder hele tiden på nye tricks.

Vi har derfor inviteret Nordjyllands Politi til at komme og fortælle om, hvordan vi kan undgå at blive ofre for IT-svindel, og i oplægget vil politibetjenten også komme lidt ind på, hvordan vi kan sikre vores boliger mod fysisk indbrud. Der er lagt op til en spændende aften med gode råd til os alle. Sæt kryds i kalenderen onsdag 20. august – hold øje med opslag.

## MILJØGÅRDENE ER IKKE EN LEGEPLADS

I miljøgårdene i Rughaven og Hørhaven er der bl.a. mulighed for at komme af med miljøfarligt affald. Det skal kommes i de røde plastkasser, som er placeret i stålbure. Det er Nordværk, der har anvist denne løsning, og det fungerer fint.

MEN flere gange har afdelingsbestyrelsen observeret (mindre) børn, der legede inde i miljøgårdene – bl.a. med de spændende ting, der kan findes i de røde kasser, som er ganske lette at åbne – selv for barnehænder. Indtil nu har vi været heldige med, at børnene ”kun” har leget fine damer med de neglelakrester og deodorantsprays, de har fundet. Men indholdet i kasserne kan jo også være maling, insektgift eller syre, og så skal der ikke megen fantasi til at forestille sig, hvor galt det kan gå! Der findes også andre potentielt farlige ting – f.eks. gamle lysstofrør og ituslået glas.



Vi skal derfor meget stærkt indskærpe, at børn absolut ikke har noget at gøre i miljøgårdene! Det er naturligvis forældrenes ansvar at tale med deres børn om, at det er forbudt område – og i øvrigt holde børnene under betryggende opsyn, når de er ude at lege.

## LYKØNSKNINGER PÅ MÆRKEDAGE

Da det er blevet ret populært med lykønskningshilsnerne i forbindelse med mærkedage, har vi besluttet at forlænge forsøgsperioden. Læs om fremgangsmåden på opslagene i opgangen.

## ”ÅBEN BESTYRELSE”

Næste gang, vi holder ”Åben Bestyrelse” bliver 21. august kl. 16-17. Her kan du komme forbi og dele stort og småt med Afdelingsbestyrelsen over en kop kaffe. Hold øje med opslag om sted.

## GOD SOMMER

Vi ønsker alle en fortsat god sommer, hvor vi bl.a. kan nyde de ”vilde” bede, der lyser op i skønne farver.

Venlig hilsen

Christian Vestergaard

På vegne af Afdelingsbestyrelsen

## NYT FRA TEAM 2

Vi har ansat en ny medarbejder i Team 2:  
Mark Martin Klein Andersen.

Han starter i teamet 18. august og er venlig, rar og  
hjælpesom, kan vi love 😊



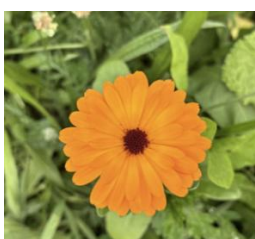
## DE VILDE BEDE ER VED AT KOMME FREM MED FLORA



Billede fra Hvedevænget



Moskuskatost



Havemorgenfrue



Kornblomst



Kællingetand

## TEAM 2 ØNSKER JER BEBOERE EN GOD SOMMER 🍷

Team 2 servicerer jer hele sommeren.

Sommeren er over os, vi holder åbent hen over hele sommerferien og er klar til at hjælpe. I ferieugerne 28–33 vil vi være til stede med lidt færre hænder, men vi sørger naturligvis for at håndtere og prioritere opgaverne og sikre, at I som beboere fortsat føler jer trygge og godt serviceret.

## SOMMERBOG 📖 📚

Vi har ved ejendomskontoret i Rughaven 21A et bogbytteskab.

I er meget velkommen til at tage en bog, returnere eller donere bøger.

Bogbytteskabet er åbent døgnet rundt.

Rigtig god sommer 🌻

I kan træffe os på telefon: 9813 3480, e-mail: [team2@vivabolig.dk](mailto:team2@vivabolig.dk) eller møde én fra i jeres område.

Venlig hilsen

Stefan Knudsen

Teamleder

