

# Vi larmer og støver

Information om udskiftning af garageporte og lette facadebeklædninger i Vivabolig Afdeling 4



Denne folder henvender sig til beboerne i Afdeling 4 - Rughaven, Hørhaven, Hvedevænget og Enghavevej. Folderen er udgivet af Vivabolig den 7. juni 2021

## KORT OM BYGGERIET:

Vivabolog, Afdeling 4 skal have udskiftet garageporte og lette facadebeklædninger. Bygningernes adresser er:

- Hørhaven 20-28
- Enghavevej 55-59
- Rughaven 1A-5B
- Hørhaven 40-48
- Hvedevænget 24-30
- Rughaven 6

## PROJEKTET INDEHOLDER BL.A.:

- Nye lette facader i stueplan
- Sokler ifbm. lette facader
- Nye garageporte
- Nye dørpartier i lette facader
- Renovering af garagedæk
- Maling af garagevægge

## TIDSPLAN:

Tidsplan for projektet (der kan ske mindre ændringer)

- Licitation afholdt april 2021
- Etablering af byggeplads primo juni 2021
- Arbejderne gennemføres fra medio juni til medio oktober 2021

## ADVISERING:

De berørte lejere bliver adviseret direkte.

## BYGGEPLADSEN:

Som beboer på en "byggeplads" kan det være ganske generende, når arbejdet går i gang. Med denne folder ønsker Vivabolig, at informere om de gener der kan opstå og som er en forudsætning for projektet.

Entreprenørerne vil i hele byggeperioden bestræbe sig på at tilrettelægge arbejde sådan, at det generer mindst muligt. Desværre er det ikke muligt helt at undgå støj, støv og andre gener i forbindelse med projektet.

## SÆRLIGE FORHOLD OMKRING BYGGEPLADSEN:

- Projektet vil medføre øget trafik til og fra området.
- Projektet vil medføre øget pres på parkeringspladserne i området. I byggeperioden etableres en række midlertidige parkeringspladser.
- Mandskabsskure og materiel- og materialeoplæg, sker på anviste områder.
- Entreprenørerne skal i planlægning og drift af byggepladsen tage hensyn til bebyggelsernes beboere.



## PROJEKTGRUPPEN:

- Bygherre:  
Vivabolig, Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg
- Arkitekt/Totalrådgiver:  
Arkitektfirmaet NORD A/S, Kjellerupsgade 22, 9000 Aalborg
- Hovedentreprenør:  
Ole Bæk Pedersen, Gl. Høvej 29, 9400 Nørresundby

## ER DER PROBLEMER ELLER SPØRGSMÅL - SÅ KONTAKT OS ENDELIG:

Tøv ikke med at kontakte os, hvis der er noget, vi kan gøre bedre. Oplever du problemer, eller har du forslag eller gode idéer, så ring, eller send os en mail.

## KONTAKTOPLYSNINGER:

Alle spørgsmål vedr. renoveringen skal ske på nedenstående telefonnum-  
mer eller mailadresse. Telefonen er åben mandag til torsdag kl. 07.30 til  
15.00 og fredag kl. 07.30 til 14, derudover er der mulighed for at ligge en  
besked på telefonsvaren, hvorefter vi vender tilbage hurtigst muligt.

Telefonnummer: 9813 3480

Mail: [team2@vivabolig.dk](mailto:team2@vivabolig.dk)

Personlig henvendelse:

Der er ligeledes mulighed for personlig henvendelse på ejendomskontoret  
på Rughaven 21A. Mandag til fredag kl. 08.00 til 09.00 samt torsdag kl.  
16.00 til 17.00.