



16-04-2025

Nyhedsbrev - #2 2025

Afdelingsmøde

I år holdes afdelingsmødet i afdelingen den 8. maj 2025 kl. 17.00. Det bliver som forrige år i selskabslokalet i Strynøgade. Tilmelding sker hos team 3 på kontoret, via e-mail til team3@vivabolig.dk eller ved at aflevere den lille slip på indkaldelsen i postkassen ved ejendomskontoret.

Beboerarrangement – Du er Smyk

Aktivitetsudvalget kan nu præsentere vores næste arrangement, som finder sted den 22. maj 2025 på smykkecaféen *Du er Smyk*. Her kan man skabe sit eget personlige smykke. Det er muligt for beboere i afdelingen at medbringe en gæst og vi håber på fuldt hus. Det koster 50 kr. at deltage. Du finder mere information på flyeren, der er ophængt i din opgang eller i afdelingens Facebook gruppe. Du finder gruppen ved at søge efter Vivabolig – Afdeling 3.

Separatkloakering

Efter påske opstarter første etape af separatkloakeringen her i afdelingen. Separatkloakeringen har til formål at adskille spildevand og regnvand, og det er et lovkrav, som vi skal imødekomme inden udgangen af 2026. det bliver Jorton, der kommer til at stå for arbejdet, og dem har vi heldigvis rigtig gode erfaringer med. Der er ingen tvivl om at det bliver et stort arbejde men Jorton forsøger, så vidt muligt, at udføre arbejdet med størst mulig hensyntagen til alle beboere.

Vedhæftet finder I den foreløbige plan for separatkloakeringen.

Multibanen

De sidste par år har vi erfaret at multibanen i stor stil er blevet benyttet og det er rart at se. Desværre har det også, på de sene sommeraftener, medført en hel del støjgener. Der vil derfor blive opsat skilte, der henstiller til at brug af multibanen samt støjende adfærd fremover skal ophøre kl. 21.00.

Parkering

Vi er kommet langt med parkeringsprojektet. Desværre har den indledende registrering af beboere vist sig at være en større opgave end forventet. Avantpark har skruet op for bemanningen og vi har udvidet vinduet for registrering til den 25. april 2025. dermed burde alle kunne nå at registrere sig. Vi har løbende dialog med Avantpark og vi vil snarest melde yderligere information ud til alle beboere i afdelingen.

Motorcykelparkering

I dag har vi pladser dedikeret til motorcykler. De er dog placeret i Bjørnøgade og Drejøgade. Vi er lige nu ved at kigge på oplagte placeringer til lidt flere motorcykelpladser i Strynøgade.

Zoologisk Have

Vi har en lille stak billetter tilbage til Zoologisk Have, som vi gerne vil afhænde til beboere i afdelingen. Det drejer sig om 25 sæt billetter bestående af hhv. 1 voksen- og 1 børnebillet. Normalprisen for sådan et sæt er 375 kr., men de udloddes til 100 kr. pr. sæt. Er du interesseret, så send en mail til Marc på msh@vivabolig.dk og skriv "zoologisk Have" i emnefeltet. Der trækkes lod blandt alle henvendelser den 1. maj 2025.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen