

Helhedsplan i Afdeling 3

- Orienteringsbrev og invitation til Åbent hus

Hvem er omfattet af helhedsplanen

- Samsøgade 24, 26, 28, 30, 32, 34, 40, 42, 44, 46, 48, 50.
- Lyøgade 2, 4, 6, 8, 10, 14.
- Bjørnøgade 27.

Tidsplan (Vejledende)	Dato
Tilkendegivelse om støtte fra Landsbyggefonden	April 2020
1. Orienteringsmøder	19. og 25. maj 2020
Workshops	26., 27. og 28. maj + 2. juni 2020
Forundersøgelser	25. maj – 8. juni 2020
Modtagelse af afstemningsgrundlag	Slut juni 2020
'Åbent hus' til spørgsmål om afstemningsgrundlaget	2. juli 2020
Sommerferie	
Urafstemning om helhedsplanen	August 2020
Er der flertal for helhedsplanen, sker der følgende:	
Genhusningssamtaler	Ikke fastlagt, men vi forventer opstart slut 2020
Projektering og udbud	Efteråret 2020 – sommer 2021
Byggestart og genhusning i etaper	Efteråret 2021
Aflevering af sidste etape i byggeriet	Ikke fastlagt, samlet byggeperiode ca. 2-3 år*

*Renoveringen gennemføres opgangsvis med en forventet byggeperiode på ca. 6-8 måneder for hver opgang.

Status: Orienteringsmøder, workshops og forundersøgelser

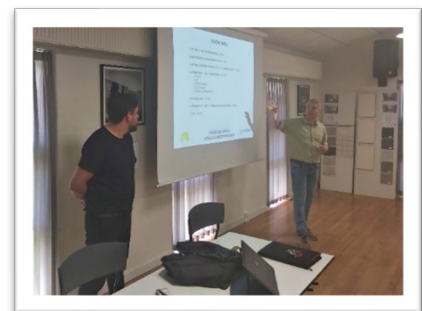


I perioden 19. maj til 2. juni 2020 har vi gennemført orienteringsmøder for omkring 100 beboere og 9 workshops for omkring 60 beboere.

Både orienteringsmøder og workshops er forløbet rigtig godt, og mange af jer havde gode spørgsmål og forslag til helhedsplanen. Vi mangler nu de sidste forundersøgelser, inden vi kan udarbejde det endelige afstemningsgrundlag.

Afstemningsgrundlaget modtager du sidst i juni 2020.

Afdelingsbestyrelsen, Ejendomsfunktionærene, administrationen, og rådgiverne takker for de mange gode beboerbidrag. Materiale fra workshops og prioriteringslister for de enkelte arbejdsgrupper kan du finde på din beboerside.



Kom til 'Åbent Hus'

– få en snak om projektet, genhusning, din fremtidige husleje m.m.



Til Åben Hus kan du blandt andet se tegninger og tale med arkitekterne, administrationen, en genhusningskonsulent m.fl. Her kan du få svar på dine spørgsmål til afstemningsgrundlaget, så du kan føle dig klar til at stemme om helhedsplanen i din afdeling.

Du kommer bare forbi, når det passer dig. Vi sørger for snacks og kolde drikke.

Tid og sted for åbent hus:

2. juli 2020 Kl. 14.00 til 18.00
Strynøgade 15, 9000 Aalborg

Kan du ikke deltage, holder vi yderligere orienteringsmøder den 17. og 20 august 2020.

Genhusning og genhusningskonsulenter



De beboere, der skal genhuses i renoveringsperioden, kan vælge at blive genhuset på to måder:



Permanent genhusning

Du flytter ind i en genhusningsbolig og flytter ikke tilbage.



Midlertidig genhusning

Du flytter i en genhusningsbolig, men flytter tilbage til din eller en anden renoveret bolig i afdelingen.

Hvis du er en af de beboere, der skal genhuses, modtager du en genhusningsguide, senest sammen med afstemningsgrundlaget. Hvis der er flertal for helhedsplanen ved afstemningen, vil du modtage en genhusningsfolder med alle detaljerne omkring genhusning.

Detaljerne om netop **din** genhusning og situation bliver afklaret, når vi holder individuelle genhusningssamtaler i god tid, inden du skal flytte. Se tidsplanen på første side.

Vivaboligs to genhusningskonsulenter

Gitte og Kristina bliver dine genhusningskonsulenter, som vil hjælpe og vejlede dig gennem hele genhusningsprocessen.

"Du kan regne med, at vi vil gøre alt, hvad der står i vores magt for at tilgodese dine ønsker og behov, men stadig med hensyn til afdelingens økonomi"



Gitte Vinther

Telefon: 9630 9471

Kristina Vittrup

Telefon: 8891 3901

Mail: genhusning3@vivabolig.dk