

Informationsfolder

Afdeling 27





I denne informationsfolder kan du finde praktiske oplysninger om din afdeling. Derudover finder du specifikke retningslinjer, der er besluttet af beboerne i afdelingen for, at vi alle kan trives i vores fællesskab.

Generelle råd

I afdelingens husorden kan du finde vigtige informationer, der kan have betydning for din leje af bolig i Vivabolig. Du bør derfor læse husordenen grundigt igennem ved overtagelse af din bolig.

Som ny lejer skal du være opmærksom på lejekontraktens §9, hvis der skulle være fejl eller mangler i din bolig. (Fristen er to uger fra overtagelse).

Vi råder dig til at tegne en indboforsikring, da afdelingens forsikring ikke dækker dine ejendele ved f.eks. brand eller vandskade.

Ændringer

Skulle der opstå spørgsmål til denne informationsfolder, eller har du et forslag til ændring, kan du kontakte Vivabolig.



Information om din afdeling



Om din afdeling

Plejhjemmet Birkebo på Forchhammersvej 23 består af 100 plejeboliger. Afdelingen tilbyder hver beboer egen bolig med stue/værelse, bad/toilet og køkkenniche med køleskab, samt klædeskabe. Til boligerne i stueetagen er der en lille terrasse på 1. sal en fransk altan. Derudover er der 5 altaner rundt om i huset, samt en fælles have



TV og internetudbyder

Ønsker du Stofa TV eller internet, skal du kontakte Eniig på tlf. 8830 3030.



Affald

I husordenen finder du de generelle regler og retningslinjer for, hvordan du skal håndtere dit affald.



Vaskeri

Vaskeriet kan benyttes ifølge aftale med plejepersonale.



Salen

Salen og det muntre køkken kan lånes af beboere. Den kan bestilles ved plejhjemsleder eller evt. plejepersonalet.



Øvrigt

Du kan låne borehammer af Ejendomsfunktionæren.



Dit ejendoms kontor

Skader og mangler anmeldes til teamlederen eller ejendomsfunktionæren. Du kan lægge en seddel i postkassen ved hans kontor i kælderen. Ejendomsfunktionæren kan træffes på

Telefon: 9812 7426

Mandag – torsdag: 08.00 – 15.00.

Fredag: 08.00 – 14.00.

Akuttelefon

Opstår der en akut skade udenfor ejendomsfunktionærens normale arbejdstid, skal du kontakte plejepersonalet eller vores samarbejdspartner SSG. Telefon: 7026 8659.

Udarbejdet til beboermødet den 24. april 2019