

Informationsfolder

Afdeling 26





I denne informationsfolder kan du finde praktiske oplysninger om din afdeling. Derudover finder du specifikke retningslinjer, der er besluttet af beboerne i afdelingen for, at vi alle kan trives i vores fællesskab.

Generelle råd

I afdelingens husorden kan du finde vigtige informationer, der kan have betydning for din leje af bolig i Vivabolig. Du bør derfor læse husordenen grundigt igennem ved overtagelse af din bolig.

Som ny lejer skal du være opmærksom på lejekontraktens §9, hvis der skulle være fejl eller mangler i din bolig. (Fristen er to uger fra overtagelse).

Vi råder dig til at tegne en indboforsikring, da afdelingens forsikring ikke dækker dine ejendele ved f.eks. brand eller vandskade.

Ændringer

Skulle der opstå spørgsmål til denne informationsfolder, eller har du et forslag til ændring, kan du kontakte din afdelingsbestyrelse via mail: Bestyrelse26@vivabolig.dk.



Information om din afdeling



Om din afdeling

Afdelingen består af ungdomsboliger, der er beliggende i Aalborg Øst, som er en ung bydel med store grønne områder. I Aalborg Øst finder du uddannelsesinstitutioner som AAU, Danmarks Biblioteksskole, Sundsheds CVU Nordjylland m.fl.

Derudover er du tæt på kulturcentret Gigantium.



TV og internetudbydere

Stofa er tv-udbyderen i afdelingen. Du kan gå på Stofas hjemmeside og se valgmulighederne.



Affald

I husordenen finder du de generelle regler og retningslinjer for, hvordan du skal håndtere dit affald.

Har du hårde hvidevarer, malingrester, kemikalier eller anden form for forurenende affald, findes der specielle ordninger for bortskaffelse, der er anvist af Aalborg Kommune. Se Aalborg Kommunes hjemmeside.



Vaskeri

Vaskeriet under blok E er fuldautomatisk med automatisk sæbedosering. Vaskeriet består af tre vaskemaskine og to tørretumbler. Derudover er der tre kurvevogne og fem kurve, der ikke må forlade vaskeriet.

Det er ikke tilladt at farve tøj i vaskemaskinerne.
Vaskeriet efterlades i rengjort og opryddet stand.

Betalingen sker over huslejen.



Trappeopgange

Trapper og opgange skal holdes frie for ejendele og andre effekter, da de fungerer som brand- og flugtveje.



Parkering

Campingvogne, varebiler og trailere henvises til parkeringspladserne ved blok A.

Din cykel skal stilles i cykelskurene og må ikke stilles foran trappeopgange og lignende.



Leg og legepladser

Hvis I har særlige regler for leg og legepladser – fx henvis til, hvor leg skal foregå (ikke bare som udgangspunkt hvad man ikke må).



Selskabslokale og gæsteværelser

Skal du holde fest, kan du som beboer i Vivabolig leje selskabslokaler og gæsteværelser. Læs mere information og se priser på www.vivabolig.dk.



Dit ejendoms kontor

Drypper vandhanen, er der problemer med varmen eller anden drift:

Kontakt ejendoms kontoret

Telefon: 9814 2556

Mail: team6@vivabolig.dk

Telefontider

Mandag – torsdag: 08.00 – 15.00

Fredag: 08.00 – 14.00

Nødtelefon udenfor normal arbejdstid – se opslagstavlen ved indgangen eller på vores hjemmeside www.vivabolig.dk