



22. december 2020

## Invitation til orienteringsmøde om helhedsplan i Kayerødsgade 26-44

---

Afdelingsbestyrelsen vil gerne invitere dig til orienteringsmøde om helhedsplan i Kayerødsgade. Vi holder mødet to gange, så du kan vælge, hvilken dag, der passer dig bedst:

**Onsdag den 20. januar 2021 kl. 16.30-18.00 i Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg**  
**Mandag den 25. januar 2021 kl. 16.30-18.00 i Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg**

### Dagsorden

- Velkomst
- Orientering om helhedsplanen
- Tidsplan og den videre proces
- Genhusning
- Økonomi
- Spørgsmål

### Tilmelding senest den 18. januar 2021

Du kan tilmelde dig via dette link: [www.vivabolig.dk/tilmeldafd10](http://www.vivabolig.dk/tilmeldafd10)  
Alternativt på telefon **9630 9460** eller mail: [helhedsplan10@vivabolig.dk](mailto:helhedsplan10@vivabolig.dk)

### Hvad er en helhedsplan?

---



En helhedsplan er en samlet plan for et renoveringsprojekt i en afdeling, der skal fremtidssikre både boliger og udearealer.

Helhedsplanen er støttet af Landsbyggefonden, som alle almene beboere indbetaler til, for derefter at fordele økonomisk støtte til renovering af almene boliger i hele landet. Læs mere om Landsbyggefonden på [www.lbf.dk](http://www.lbf.dk). Det er dig som beboere, der skal stemme om, hvorvidt helhedsplanen skal gennemføres eller ej.

## Medbestemmelse og indflydelse

---



### Kan jeg selv bestemme, om min bolig skal renoveres?

Hvis der er flertal for helhedsplanen, er det alle 80 boliger i Kaye­rødsgade, der skal renoveres.

### Har jeg indflydelse på, hvad der skal renoveres i min bolig?

Inden I skal stemme om helhedsplanen, bliver du inviteret til workshops, hvor du får mulighed for at drøfte projektet og komme med forslag til materialer, overflader mv.

## Økonomi

---



### Hvem finansierer helhedsplanen?

Finansieringen af helhedsplanen er en kombination af støtte fra Landsbyggefonden, kommunen, Vivabolig, din afdeling og gennem en mindre huslejestigning.

### Hvor meget stiger min husleje?

Huslejberegningen indgår som en del af afstemningsgrundlaget, hvor du vil kunne se renoveringens påvirkning af din fremtidige husleje.

## Mere information

---



På din beboerside kan du finde alt information, som vi har sendt til dig i forbindelse med helhedsplanen. Log ind på [www.vivabolig.dk](http://www.vivabolig.dk).

Du er altid velkommen til at kontakte projektleder eller dit ejendomskontor:

**Projektleder, Henning Christensen:**

Mail: [hrc@vivabolig.dk](mailto:hrc@vivabolig.dk)

Telefon: 3092 9628

**Mailadresse til helhedsplanen:**

[helhedsplan10@vivabolig.dk](mailto:helhedsplan10@vivabolig.dk)

Venlig hilsen  
**Vivabolig**