



8. januar 2021

## Orientering fra bestyrelsen vedr. helhedsplan i Kayerødsgade 26-44

---

Vi har længe haft et ønske om, at der skulle komme en helhedsplan for renovering af Kayerødsgade. Nu har vi endelig en plan, som vi kan fremlægge for jer.

### **Grunden til at renoveringen er nødvendig:**

- Mange vandskader både i køkkener, badeværelser og fra taget.
- Der mangler isolering af gavle og loftet – det har betydning for varmen.
- Ventilationen er gammel og trænger til en udskiftning.
- Der er nyt lovkrav om vinduer i stuerne – der skal skiftes til 3-lagsglas.

Det er vigtigt for os, at få Landsbybyggefonden til at gå med i projektet, da en omfattende renovering er dyr at finansiere.

### **De har følgende krav til projektet:**

- Der skal være en opgang med elevator, så der bliver tilgængelige boliger.
- Der skal være tilgængelige boliger i stueplan.
- Der skal være bedre adgang til haven fra stueplan, så den kan udnyttes mere.

Vi kommer ikke uden om en renovering, så vi håber derfor, at I vil tage godt imod projektet, så vi får mulighed for at få hjælp til finansieringen.

Det er vigtigt både for nu og i fremtiden, at I stemmer for forslaget. **Mød derfor op og hør mere om projektet til informationsmøderne den 20. eller 25. januar 2021.**

Venlig hilsen

**Vivabolig**

Bestyrelsen, Afdeling 10