

Vi larmer og støver

Information om tagrenovering i Vivabolig,
Afdeling 10 – Nyhavnsgade 4A-D

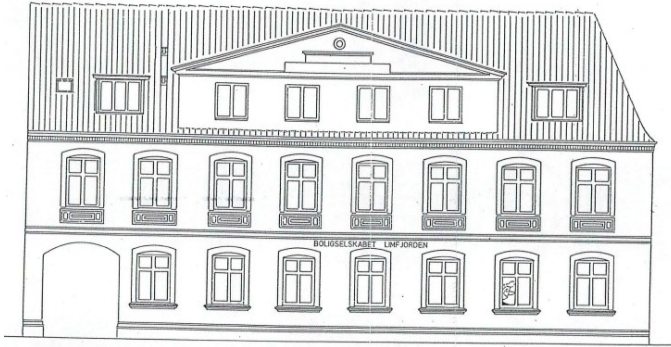


Denne folder henvender sig til beboere i Vivabolig Afd. 10 - Nyhavnsgade
Folderen er udgivet af Vivabolig den 23. august 2019.

KORT OM PROJEKTET:

Afdeling 10, Nyhavnsgade skal have udført tagrenovering. Bygningernes adresse er:

- Nyhavnsgade 4, 9000 Aalborg



RENOVERINGEN INDEHOLDER:

- Demontering af eksisterende tagbeklædning
- Påføring/opretning af eksisterende tagkonstruktion
- Montering af nye taghætter
- Nyt zinktag
- Nye zinktagrender og –nedløb
- Nye ovenlys
- Ny zinkbeklædning på kvistflunker og fronter

TIDSPLAN:

Tidsplan for projektet (der kan ske mindre ændringer)

- Licitation afholdt 14. august 2019
- Byggeplads etableres uge 37, 2019
- Byggestart uge 38, 2019
- Forventet aflevering uge 48, 2019

BYGGEPLADSEN:

Som beboer på en "byggeplads" kan det være ganske generende, når arbejdet går i gang. Med denne folder ønsker Vivabolig, at informere om de gener der kan opstå og som er en forudsætning for projektet.

Entreprenørerne vil i hele byggeperioden bestræbe sig på at tilrettelægge arbejdet sådan, at det generer mindst muligt. Desværre er det ikke muligt helt at undgå støj, støv og andre gener i forbindelse med projektet.

SÆRLIGE FORHOLD OMKRING PROJEKTET:

- Entreprenørerne skal udvise særligt hensyn til bestående bygningsdele og overflader.
- Projektet vil medføre øget trafik til og fra adressen.
- Arbejdstiden skal holdes indenfor kl. 7-16 på hverdagen. Ved arbejder udenfor disse tidspunkter, skal dette aftales med byggeledelsen.
- I forbindelse med udskiftning af tagbelægning, udføres totaloverdækning.
- Der skal gennemføres daglig rengøring/oprydning ved oplagrings- og containerpladser, samt på-, under- og ved stilladser.
- Hovedentreprenøren sørger for løbende at orientere beboerne.
- I gården placeres 2 x skurvogne ovenpå hinanden for at tage mindst muligt plads i gården. Parkeringspladserne berøres ikke.

PROJEKTGRUPPEN:

- Bygherre - Vivabolig, Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg
- Arkitekt - Arkitektfirmaet Nord, Kjellerupsgade 22, 9000 Aalborg
- Hovedentreprenør - Hustømmerne, Halkjærvej 8A, 9200 Aalborg SV

ER DER PROBLEMER ELLER SPØRGSMÅL - SÅ TØV IKKE MED AT KONTAKTE OS:

Tøv ikke med at kontakte os, hvis der er noget, vi kan gøre bedre.

Oplever du problemer, eller har du forslag til forbedringer eller gode idéer, så ring eller send os en mail.

KONTAKTOPLYSNINGER:

Alle spørgsmål til projektet kan ske på nedenstående telefonnummer eller mailadresse.

- Telefonnummer: 9816 0465 (mandag - torsdag 8-15) og (fredag 8-14)
- Mail: team5@vivabolig.dk

Personlig henvendelse:

Der er ligeledes mulighed for personlig henvendelse på ejendomskontoret i Thomas Boss Gade 12B. Mandag - fredag 8-9.

VED AKUTTE SKADER:

Ved akut opstået skader i forbindelse med projektet og udenfor normal arbejdstid kan nedenstående telefonnummer benyttes. Akutte skader kan f.eks. være rørskader.

Hovedentreprenør telefonnummer: 9137 5271

